

## العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق  
خلال الفترة من ٢٠٢٦/٢/٢٢ الى ٢٠٢٦/٢/٢٤

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	بنك	مخازن	معارض	مشاتل	دكاكين	الشريط الساحلي
العاصمة	13	1	2	0	0	0	0	0	0	0
حولي	42	7	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	6	2	0	0	0	1	0	0	0	0
مبارك الكبير	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي	10	7	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	83	17	2	0	0	1	0	0	0	0

العقار الخاص (٨٣) عقار بمبلغ وقدره ( ٣٥,٨٣٩,٥٦٢.٦٦١ مليون د.ك)  
العقار الاستثماري (١٧) عقار بمبلغ وقدره ( ١٦,٠٦٤,٢٥٠.٠٠٠ مليون د.ك)  
العقار التجاري (٢) عقار بمبلغ وقدره ( ٥٣٣,٣٢٠.٠٠٠ الف د.ك)  
عقار المخازن (١) عقار بمبلغ وقدره ( ٢,٠٥٠,٠٠٠.٠٠٠ مليون د.ك)

لم يشهد العقار الحرفي أو البنك أو المعارض أو المشاتل أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

بموجب القانون الصادر رقم (١٢٥) لسنة ٢٠٢٣ بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

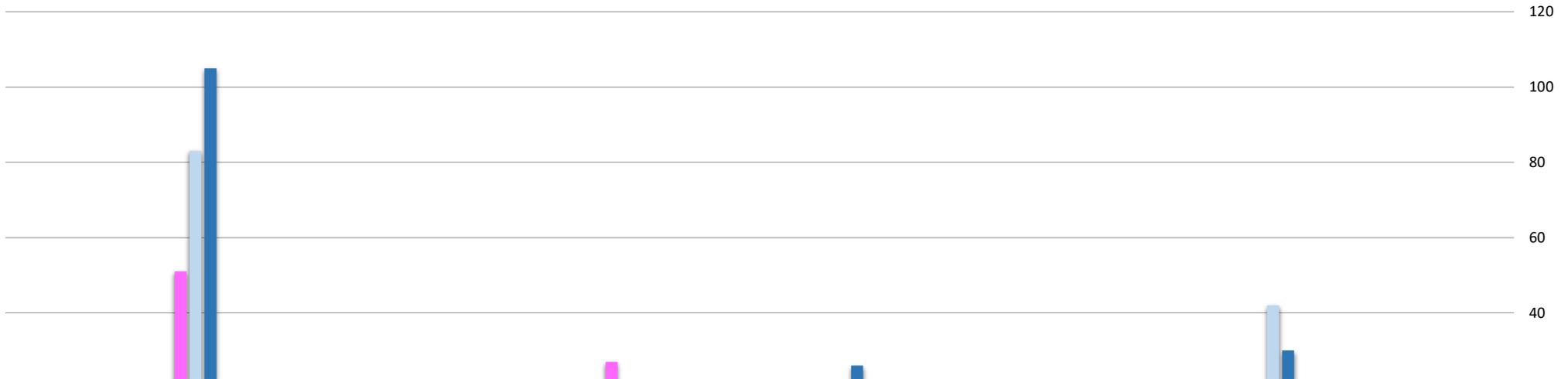
## مؤشر تداول العقود

الأسبوع الماضي ( ٢٠٢٦/٢/١٥ إلى ٢٠٢٦/٢/١٩ )

الأسبوع الحالي ( ٢٠٢٦/٢/٢٢ إلى ٢٠٢٦/٢/٢٤ )

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			دكاكين			معارض			مشاتل			مخازن			شريط ساحلي		
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي			
المحافظة																											
العاصمة	▲	13	9	▼	4	1	▲	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
حولي	▲	42	30	▼	14	7	▼	0	4	0	0	▼	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
الفروانية	▼	6	8	▼	4	2	▼	0	0	0	0	▼	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0			
مبارك الكبير	▼	8	26	▼	1	0	▼	0	0	0	0	▼	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
الأحمدي	▼	10	18	▼	27	7	▼	0	0	0	0	▼	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
الجھراء	▼	4	14	▼	1	0	▼	0	0	0	0	▼	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
المجموع	▼	83	105	▼	51	17	▼	2	4	0	0	▼	0	1	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0			

## مؤشر تداول العقود





إحصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها  
من ٢٢ فبراير إلى ٢٤ فبراير

محافظة العاصمة

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	التمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
العاصمة	الخديفة	2	500	ارض	خاص	1,050,000.000	بيع	100%
العاصمة	الدعية	5	1082.1	ارض	استثماري	3,000,000.000	بيع	100%
العاصمة	الدعية	4	750	بيت	خاص	550,000.000	بيع	100%
العاصمة	القبلة	14	360	بنائية	تجاري	133,320.000	مشاع	3.03%
العاصمة	القبلة	14	360	بنائية	تجاري	400,000.000	مشاع	9.09%
العاصمة	جابر الاحمد	5	400	بيت	خاص	415,000.000	بيع	100%
العاصمة	عبدالله السالم	1	759	بنائية	خاص	2,250,000.000	بيع	100%
العاصمة	فرطية	2	750	ارض	خاص	525,000.000	بيع	100%
العاصمة	فرطية	4	403.5	بيت	خاص	420,000.000	بيع	100%
العاصمة	فرطية	1	450	بيت	خاص	450,000.000	بيع	100%
العاصمة	فرطية	4	525	بيت	خاص	430,000.000	بيع	100%
العاصمة	فرطية	4	561	بيت	خاص	533,000.000	بيع	100%
العاصمة	فرطية	4	403.5	بيت	خاص	420,000.000	بيع	100%
العاصمة	فرطية	4	637.5	بيت	خاص	400,000.000	بيع	100%
العاصمة	فرطية	4	956	تحت الإنشاء	خاص	700,000.000	بيع	100%
العاصمة	فرطية	4	637.5	هيكل اسود	خاص	400,000.000	بيع	100%

محافظة حولي

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	التمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
حولي	الجارية	11	564.2	ارض	خاص	570,000.000	بيع	100%
حولي	الجارية	11	100	شقة	استثماري	112,000.000	بيع	100%
حولي	الرميثية	11	750	بيت	خاص	455,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	1	500	ارض	خاص	650,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	1	400	ارض	خاص	390,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	1	500	ارض	خاص	675,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	1	500	ارض	خاص	550,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	3	400	ارض	خاص	460,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	6	453	ارض	خاص	448,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	1	400	ارض	خاص	375,000.000	بيع	100%
حولي	السامية	5	1038	بنائية	استثماري	2,250,000.000	بيع	100%
حولي	السامية	12	107.175	شقة	استثماري	135,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	410	ارض	خاص	410,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	410	ارض	خاص	410,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	375	ارض	خاص	580,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	400	ارض	خاص	350,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	1	460	ارض	خاص	460,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	1	440	ارض	خاص	440,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	1	400	ارض	خاص	400,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	1	400	ارض	خاص	400,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	1	400	ارض	خاص	400,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	1	440	ارض	خاص	440,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	1	425	ارض	خاص	425,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	1	440	ارض	خاص	440,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	1	412	ارض	خاص	412,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	1	425	ارض	خاص	425,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	1	400	ارض	خاص	400,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	1	694.25	ارض	خاص	694,250.000	بيع	100%
حولي	الصديق	1	468	ارض	خاص	468,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	1	400	ارض	خاص	400,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	1	400	ارض	خاص	400,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	1	400	ارض	خاص	400,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	1	468	ارض	خاص	468,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	1	468	ارض	خاص	468,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	1	428	ارض	خاص	428,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	1	428	ارض	خاص	400,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	1	440	ارض	خاص	454,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	1	425	ارض	خاص	425,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	1	428	ارض	خاص	428,000.000	بيع	100%
حولي	بيان	4	300	بيت	خاص	49,002.661	مشاع	15.80729%
حولي	حولي	50	837	بنائية	استثماري	1,450,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	77	530	بنائية	استثماري	1,250,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	77	500	بنائية	استثماري	1,100,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	160	888	بنائية	استثماري	1,650,000.000	بيع	100%
حولي	سليوى	7	939.5	بيت	خاص	650,000.000	بيع	100%
حولي	مشرف	3	750	بيت	خاص	65,810.000	مشاع	13%

محافظة الفروانية

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	التمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الفروانية	العراضية	7	300	بيت	خاص	230,000.000	بيع	100%
الفروانية	العراضية مخازن	1	1000	مخازن	خاص	2,050,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	50	775	ارض	استثماري	1,530,000.000	بيع	100%
الفروانية	الشميلية	4	500	بيت	خاص	550,000.000	بيع	100%
الفروانية	جنوب عبدالله المبارك	2	400	بيت	خاص	500,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	4	1125	بنائية	استثماري	1,900,000.000	بيع	100%
الفروانية	صباح الناصر	4	505	بيت	خاص	162,500.000	مشاع	50%
الفروانية	صباح الناصر	7	1000	بيت	خاص	410,000.000	بيع	100%
الفروانية	غرب عبدالله المبارك	6	400	بيت	خاص	460,000.000	بيع	100%

محافظة مبارك الكبير

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	التمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
مبارك الكبير	ابو فطيرة	7	400	ارض	خاص	330,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	ابو فطيرة	8	500	ارض	خاص	300,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	ابو فطيرة	7	400	بيت	خاص	440,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	ابو فطيرة	7	400	بيت	خاص	330,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	ابو فطيرة	7	400	بيت	خاص	330,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	ابو فطيرة	7	400	بيت	خاص	335,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	ابو فطيرة	6	400	بيت	خاص	400,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	مبارك الكبير	3	400	بيت	خاص	375,000.000	بيع	100%

محافظة الأحمدى

نسبة التصرف	نوع التصرف	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع	محافظة
100%	بيع	103,000.000	استثماري	شقة	101	-	التوسعة الشمالية بالنفطاس	الأحدي
100%	بيع	120,000.000	خاص	ارض	400	2	الخران	الأحدي
100%	بيع	161,000.000	خاص	بيت	278.92	4	القهر	الأحدي
100%	بيع	343,000.000	خاص	بيت	375	1	العقيلة	الأحدي
100%	بيع	185,000.000	خاص	بيت	328.09	2	المنقف	الأحدي
100%	بيع	1,274,250.000	استثماري	بنية	500	3	المهولة	الأحدي
100%	بيع	85,000.000	استثماري	شقة	102.11	1	المهولة	الأحدي
100%	بيع	42,000.000	استثماري	شقة	81.15	4	المهولة	الأحدي
100%	بيع	47,000.000	استثماري	شقة	89.04	2	المهولة	الأحدي
100%	بيع	38,000.000	استثماري	شقة	62.5	6	المهولة	الأحدي
100%	بيع	98,000.000	استثماري	شقة	112.5	3/1	المهولة	الأحدي
100%	بيع	250,000.000	خاص	ارض	450	A4	صباح الأحد البحرية	الأحدي
100%	بيع	230,000.000	خاص	ارض	457	A5	صباح الأحد البحرية	الأحدي
100%	بيع	290,000.000	خاص	ارض	481	A3	صباح الأحد البحرية	الأحدي
100%	بيع	305,000.000	خاص	بيت	552	A5	صباح الأحد البحرية	الأحدي
100%	بيع	280,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الأحد السكنية	الأحدي
100%	بيع	215,000.000	خاص	بيت	400	3	عنى صباح السالم	الأحدي

محافظة الجھراء

نسبة التصرف	نوع التصرف	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع	محافظة
100%	بيع	300,000.000	خاص	بيت	400	1	المطلاج	الجهراء
100%	بيع	310,000.000	خاص	بيت	400	2	المطلاج	الجهراء
100%	بيع	392,000.000	خاص	بيت	400	4	المطلاج	الجهراء
100%	بيع	315,000.000	خاص	بيت	400	1	المطلاج	الجهراء

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع  
من ٢٢ فبراير الى ٢٤ فبراير

إجمالي المبالغ	مبارك الكبير
2,840,000.000	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الأحمدي
2,379,000.000	خاص
1,687,250.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الجهراء
1,317,000.000	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	العاصمة
8,543,000.000	خاص
3,000,000.000	استثماري
533,320.000	تجاري

إجمالي المبالغ	حولي
18,448,062.661	خاص
7,947,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الفروانية
2,312,500.000	خاص
3,430,000.000	استثماري
0.000	تجاري